Krycí list rozpočtu

Název stavby:	**Instalace osobních výtahů Ocelářská 13- stavební část**	Objednatel:	Bytové družstvo Ocelářská 13	IČO/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:	ENGINEERSCZ , V Háji 1092/15, Praha 7	IČO/DIČ:	
Lokalita:	Praha 9	Zhotovitel:	TERMITAN s.r.o. , Na Břehu 497/ 15, Praha 9	IČO/DIČ:	28384385/CZ28384385
Začátek výstavby:	III.26	Konec výstavby:	I.27	Položek:	52
JKSO:		Zpracoval:	Ing.Josef Hradecký	Datum:	46057

Rozpočtové náklady v Kč

A	**Základní rozpočtové náklady**		**B**	**Doplňkové náklady**		**C**	**Náklady na umístění stavby (NUS)**	
HSV	Dodávky	355 550,41	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		65 000,00
	Montáž	799 571,97	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	245 748,24	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		17 300,00
	Montáž	153 913,76				Provozní vlivy		9 600,00
"M"	Dodávky	0,00				BOZP stavby		8 600,00
	Montáž	63 800,00				Zabezpečení podest		33 800,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		119 421,66						
ZRN celkem		1 738 006,04	**DN celkem**		0,00	**NUS celkem**		134 300,00
			DN celkem z obj.		0,00	**NUS celkem z obj.**		0,00
						VORN celkem		0,00
						VORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	**0,00**				
Základ 12%	**1 872 306,04**	**DPH 12%**	**224 676,72**	**Celkem bez DPH**	**1 872 306,04**
Základ 21%	**0,00**	**DPH 21%**	**0,00**	**Celkem včetně DPH**	**2 096 982,76**

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	**Instalace osobních výtahů Ocelářská 13-stavební část**	Doba výstavby:		Objednatel:	Bytové družstvo Ocelářská 13
Druh stavby:		Začátek výstavby:	III.26	Projektant:	ENGINEERSCZ , V Háji 1092/15, Praha 7
Lokalita:	Praha 9	Konec výstavby:	I.27	Zhotovitel:	TERMITAN s.r.o. , Na Břehu 497/ 15, Praha 9
JKSO:		Zpracováno dne:	04.02.2026	Zpracoval:	Ing.Josef Hradecký

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Dodávka	 Montáž	 Celkem	Hmotnost (t) Jednot.	 Celkem	Cenová soustava
		12	**Odkopávky a prokopávky**				**0,00**	**20 625,50**	**20 625,50**		**0,00**	
1		122201101R00	Odkopávky nezapažené -nášlapná vrstva dvora -armovaná betonová deska	m3	4,15	4 970,00	0,00	20 625,50	20 625,50	0,00	0,00	RTS I / 2020
		13	**Hloubené vykopávky**				**0,00**	**160 542,00**	**160 542,00**		**0,00**	
2		131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, ručně-základy pro šachty a schodiště	m3	54,00	2 973,00	0,00	160 542,00	160 542,00	0,00	0,00	RTS II / 2020
		16	**Přemístění výkopku**				**0,00**	**111 985,27**	**111 985,27**		**0,00**	
3		162201201R00	Vodorovné přemístění výkopku horniny tř. 1 - 4, do 10 m, nošením	m3	58,15	875,00	0,00	50 881,25	50 881,25	0,00	0,00	RTS I / 2025
4		162201209R00	Příplatek za každých dalších 10 m přemístění výkopku z hor. tř. 1 - 4 nošením	m3	58,15	602,00	0,00	35 006,30	35 006,30	0,00	0,00	RTS I / 2025
5		167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství do 100 m3	m3	58,15	448,80	0,00	26 097,72	26 097,72	0,00	0,00	RTS I / 2025
		18	**Povrchové úpravy terénu**				**0,00**	**95 840,00**	**95 840,00**		**0,00**	
6		182001122RPol	Odvoz a uložení výkopku na skládku	ktj	16,00	5 990,00	0,00	95 840,00	95 840,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		27	**Základy**				**47 092,53**	**15 948,27**	**67 055,80**		**12,43**	
7		273313611R00	Beton základových desek prostý C 16/20-podkladní beton	m3	1,70	6 800,00	7 900,00	2 912,00	11 560,00	2,53	4,29	RTS II / 2020
8		273313711R00	Beton základových desek prostý C 25/30 včetně hydroizolace	m3	2,97	8 300,00	15 800,00	5 584,00	24 651,00	2,53	7,50	RTS I / 2025
9		273361921RT8	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí	t	0,60	51 408,00	23 392,53	7 452,27	30 844,80	1,07	0,64	RTS I / 2025
		31	**Zdi podpěrné a volné**				**94 578,65**	**39 007,85**	**133 586,50**		**11,42**	
10		311112315RT3	Stěna z tvárnic ztraceného bednění Best, tl. 150 mm + hydroizolace + xps tl.30mm	m2	3,97	4 150,00	11 196,16	5 279,34	16 475,50	0,38	1,49	RTS I / 2025
11		311112320RT3	Stěna z tvárnic ztraceného bednění Best, tl. 250 mm + hydroizolace + xps tl.30mm	m2	12,88	4 350,00	38 105,62	17 922,38	56 028,00	0,48	6,24	RTS I / 2025
12		311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli B500B (10 505)	t	0,30	55 210,00	11 316,56	5 246,44	16 563,00	1,02	0,31	RTS I / 2025
13		311238153R00	Zdivo POROTHERM 24 Profi P15, tl. 250 mm	m2	16,80	2 650,00	33 960,31	10 559,69	44 520,00	0,20	3,37	RTS I / 2025
		34	**Stěny a příčky**				**0,00**	**5 435,00**	**5 435,00**		**0,51**	
14		342248141R00	Příčky POROTHERM 11,5 Profi, tl. 115 mm	m2	5,00	1 087,00	0,00	5 435,00	5 435,00	0,10	0,51	RTS II / 2025
		41	**Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)**				**31 161,98**	**22 728,02**	**53 890,00**		**2,49**	
15		413200011RAB	Dod. a montáž válcovaných nosníků nadpraží dveří..	m	34,00	1 585,00	31 161,98	22 728,02	53 890,00	0,07	2,49	RTS II / 2019
		43	**Schodiště**				**30 793,86**	**36 031,14**	**66 825,00**		**4,08**	
16		430320040RAA	Schodišťová konstrukce železobetonová C 25/30	m3	1,35	49 500,00	30 793,86	36 031,14	66 825,00	3,02	4,08	RTS I / 2025
		61	**Úprava povrchů vnitřní**				**3 717,55**	**30 328,58**	**34 046,13**		**1,56**	
17		611403380R00	Začištění ostění po zvětšení dveřního otvoru	m2	6,70	775,20	288,23	4 905,61	5 193,84	0,00	0,01	RTS II / 2019
18		612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	16,80	764,39	1 313,02	11 528,73	12 841,75	0,05	0,80	RTS I / 2025
19		612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	14,00	1 143,61	2 116,30	13 894,24	16 010,54	0,05	0,75	RTS I / 2025
		62	**Úprava povrchů vnější**				**1 566,40**	**17 235,86**	**18 802,26**		**1,20**	
20		622421146R00	Začištění omítek po ubourání parapetů	m2	3,85	748,80	153,11	2 729,77	2 882,88	0,07	0,26	RTS II / 2020
21		622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	18,00	884,41	1 413,29	14 506,09	15 919,38	0,05	0,95	RTS I / 2025
		64	**Výplně otvorů**				**116 098,55**	**27 581,45**	**143 680,00**		**0,08**	
22		642944121RU4	Nové vstupní dveře 800x2000 mm, EI 30 DP1 dle PD +úprava nadpraží dle statika	kus	1,00	137 800,00	115 800,00	22 000,00	137 800,00	0,06	0,06	RTS II / 2019
23		648991111RPol	Dodávka a montáž parapetů-interiér	mb	5,60	1 050,00	298,55	5 581,45	5 880,00	0,00	0,01	RTS II / 2023
		721	**Vnitřní kanalizace**				**0,00**	**13 800,00**	**13 800,00**		**0,03**	
24		721030	Přeložení dvorní vpustě-odb.odhad	kpl	1,00	13 800,00	0,00	13 800,00	13 800,00	0,03	0,03	RTS I / 2020
		722	**Vnitřní vodovod**				**11 350,00**	**0,00**	**11 350,00**		**0,00**	
25		722017	Přeložení pož.hydrantu-odb.odhad	ks	1,00	11 350,00	11 350,00	0,00	11 350,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
		723	**Vnitřní plynovod**				**13 500,00**	**0,00**	**13 500,00**		**0,01**	
26		723011	Přemístění plynoměru-odb.odhad	kpl	1,00	13 500,00	13 500,00	0,00	13 500,00	0,01	0,01	RTS I / 2020
		764	**Konstrukce klempířské**				**3 424,90**	**7 187,10**	**10 612,00**		**0,01**	
27		764510410RAB	Oplechování parapetů z Pz lakovaný r.č.250mm	m	5,60	1 895,00	3 424,90	7 187,10	10 612,00	0,00	0,01	RTS II / 2020
		766	**Konstrukce truhlářské**				**128 000,00**	**29 000,00**	**157 000,00**		**0,03**	

28	766623023R00	Dod. a montáž plastového okna 560/2035	ks	10,00	15 700,00	128 000,00	29 000,00	157 000,00	0,00	0,03	RTS I / 2022
	767	**Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)**				**60 473,31**	**87 926,69**	**148 400,00**		**0,01**	
29	767914810RPol	Zábradlí ocelové pozinkované u vstupu do domu Ocelářská	kpl	1,00	26 900,00	26 900,00	0,00	26 900,00	0,01	0,01	RTS II / 2022
30	76701	Ocel.nášlapný můstek s nášlapnou vrstvou + sdk podhled 2x RFI	kpl	5,00	18 500,00	16 137,74	76 362,26	92 500,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
31	767111110RPol	Ocel.ochranné příčle u oken na schodišti dle PD do výšky 1100 mm	ks	10,00	2 900,00	17 435,57	11 564,43	29 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	771	**Podlahy z dlaždic**				**0,00**	**45 000,00**	**45 000,00**		**0,00**	
32	771101116R00	Nášlapná vrstva Teraco před vchodem do výtahu	kpl	10,00	4 500,00	0,00	45 000,00	45 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2025
	90	**Hodinové zúčtovací sazby (HZS)**				**0,00**	**37 000,00**	**37 000,00**		**0,00**	
33	900 R03	Mimostaveništní přeprava	kpl	1,00	37 000,00	0,00	37 000,00	37 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
	95	**Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách**				**50 692,33**	**95 126,71**	**145 819,04**		**0,08**	
34	953932313R00	Odvodňovací betonový žlab B125 s lit.mřížkou-dod.+montáž usazení do betonu	m	14,60	5 342,40	42 924,53	35 074,51	77 999,04	0,00	0,07	RTS I / 2025
35	953932313RT1	Zaústění odvodňovacího žlábku do dvorní kanalizace	kus	3,00	2 940,00	7 767,80	1 052,20	8 820,00	0,00	0,01	RTS I / 2025
36	952901111RPol	Průběžný úklid dotčených prostor	kpl	1,00	38 000,00	0,00	38 000,00	38 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
37	953941611RPol	Kotevní body,které přenesou zatížení od šachty cca 3-4kN á kotva	kpl	1,00	21 000,00	0,00	21 000,00	21 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2025
	96	**Bourání konstrukcí**				**6 377,63**	**53 612,25**	**59 989,88**		**7,84**	
38	968062456RPol	Demontáž dvoukřídlých dveří 1,45x2,16mm	m2	3,13	682,80	225,96	1 911,20	2 137,16	0,07	0,21	RTS II / 2019
39	968062455RPol	Vybourání dveří 90/197cm	m2	1,80	344,40	72,36	547,56	619,92	0,09	0,16	RTS II / 2019
40	962031113R00	Odbourání části nosné zdi cihelné-zvětšení otvoru na š.1200mm	m3	2,00	5 340,00	1 384,78	9 295,22	10 680,00	0,18	0,37	RTS II / 2019
41	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 5 cm,-část podlahy-dveře	m2	0,90	1 142,00	0,00	1 027,80	1 027,80	2,20	1,98	RTS II / 2023
42	968062356R00	Vybourání části stěn na podestách	m2	48,44	625,00	3 352,04	26 922,96	30 275,00	0,05	2,66	RTS II / 2019
43	968062357R00	Vybourání dřevěných rámů oken dvojitých nad 4 m2-podesty	m2	31,00	425,00	1 274,85	11 900,15	13 175,00	0,05	1,48	RTS I / 2025
44	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených pro uložení překldů	m3	0,50	4 150,00	67,64	2 007,36	2 075,00	1,95	0,98	RTS I / 2020
	H99	**Ostatní přesuny hmot**				**0,00**	**41 080,00**	**41 080,00**		**0,00**	
45	999281108RPol	Přesun hmot pro rekonstrukce-ruční manipulace	%	6,50	6 320,00	0,00	41 080,00	41 080,00	0,00	0,00	RTS II / 2020
	M21	**Elektromontáže**				**0,00**	**63 800,00**	**63 800,00**		**0,00**	
46	210010005RPol	Elektroinstalace-přívod el.energie o potřebném výkonu+revize pro výtah	kpl	1,00	23 800,00	0,00	23 800,00	23 800,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
47	210010011RPol	Nově přeložené osvětlení chodby a schodiště v suterénu	kpl	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
48	210020601RPol	Osvětlení nástupišť před výtahem	kpl	1,00	35 000,00	0,00	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
	S	**Přesuny sutí**				**0,00**	**78 341,66**	**78 341,66**		**0,00**	
49	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour.hmot nošením	t	17,15	1 030,80	0,00	17 678,22	17 678,22	0,00	0,00	RTS II / 2019
50	979082212R00	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 20 m-nošením	t	17,15	738,00	0,00	12 656,70	12 656,70	0,00	0,00	RTS I / 2020
51	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	m3	17,15	303,60	0,00	5 206,74	5 206,74	0,00	0,00	RTS II / 2019
52	979990103R00	Kontejner,suť,zbylý materiál,odvoz likvidace	ktj	8,00	5 350,00	0,00	42 800,00	42 800,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
						Celkem:		**1 738 006,04**			

Poznámka: